

## OGŁOSZENIE O WYNIKU POSTĘPOWANIA DLA PRZETARGU

### Dzierżawa lokali użytkowych Pentagon I, Pentagon II oraz Turbinka zlokalizowanych na koronie zapory w Niedzicy

Zespół Elektrowni Wodnych Niedzica Spółka Akcyjna

34-441 Niedzica – ul. Widokowa 1 tel. 018 26 10 150, fax. 018 26 10 151

1. Przedmiotem dzierżawy były:

1.1.2 lokale – Pentagon I, Pentagon II o powierzchni użytkowej 9,75 m<sup>2</sup>, powierzchni całkowitej 10,52 m<sup>2</sup> każdy.

Pentagon I i II wyposażone są w podłączenia niezbędnych mediów tj. wodę, energię elektryczną, wentylację, system odprowadzania ścieków oraz oświetlenie.

Za dodatkową opłatą istnieje możliwość wynajmu powierzchni przylegających do Pentagonu I i Pentagonu II tj. 180 m<sup>2</sup>.

1.2. Turbinka o powierzchni: wysoki partej 21,88 m<sup>2</sup>, letnia kawiarnia widokowa na tarasie częściowo osłoniętym dachem około 120 m<sup>2</sup>.

Turbinka wyposażona jest w podłączenia niezbędnych mediów tj. wodę, energię elektryczną, wentylację, system odprowadzania ścieków oraz oświetlenie stanowisk pracy. Turbinka posiada łącze telefoniczne.

2. Złożonych zostało 6 ofert.

3. Wszystkie oferty spełniały warunki przetargu określone przez ZEW Niedzica S.A.

4. Dzierżawca lokali użytkowych Pentagon I, Pentagon II oraz Turbinka został wybrany zgodnie z następującym kryterium oceny:

- 75% - cena,
- 15% - złożenie oferty na wynajem wszystkich lokali,
- 10% - ocena wiarygodności Oferenta,

5. W wyniku dokonanej oceny wybrano następujące oferty, na:

5.1.2 lokale – Pentagon I, Pentagon II o powierzchni użytkowej 9,75 m<sup>2</sup>, powierzchni całkowitej 10,52 m<sup>2</sup> każdy

Nr oferty	Nazwa Oferenta	Adres Oferenta	Zakres proponowanej działalności / nazwa lokalu	Wysokość czynszu miesięcznie (netto)
2	Firma Produkcyjno – Handlowa „STESKAL” Zbigniew Steskal	Rynek 24 34 – 400 Nowy Targ	Restauracja i inne stałe placówki gastronomiczne Pozostała usługowa działalność gastronomiczna Przygotowywanie i podawanie napojów	4. 620,00
				Dokonano wpłaty wadium
			Pentagon I	Ilość uzyskanych punktów 100
3	Firma Produkcyjno – Handlowa „STESKAL” Zbigniew Steskal	Rynek 24 34 – 400 Nowy Targ	Restauracja i inne stałe placówki gastronomiczne Pozostała usługowa działalność gastronomiczna Przygotowywanie i podawanie napojów	4. 620,00
				Dokonano wpłaty wadium
			Pentagon II	Ilość uzyskanych punktów 100

5.2. Turbinę o powierzchni: wysoki partej 21,88 m<sup>2</sup>, letnia kawiarnia widokowa na tarasie częściowo osłoniętym dachem około 120 m<sup>2</sup>.

Nr oferty	Nazwa Oferenta	Adres Oferenta	Kryterium oceny	Ilość uzyskanych punktów
1	Firma Produkcyjno – Handlowa „STESKAL” Zbigniew Steskal	Rynek 24 34 – 400 Nowy Targ	Restauracja i inne stałe placówki gastronomiczne Pozostała usługowa działalność gastronomiczna Przygotowywanie i podawanie napojów	4. 120,00
				Dokonano wpłaty wadium
			Turbinka	Ilość uzyskanych punktów 100

6. Najniższy zaofferowany miesięczny czynsz w sezonie tj. od 1 maja do 30 września 2011 roku:
- 6.1.za dzierżawę lokalu użytkowego Pentagon I, Pentagon II wyniósł **3.500,00 złotych netto** / Pentagon,
  - 6.2.za dzierżawę lokalu użytkowego Turbinka wyniósł **3.500,00 złotych netto**.

PREZES ZARZĄDU  
*Grzegorz J. Kucowski*

Niedzica, 7 grudnia 2011 roku